

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2026 16:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728837 Hlubočepy

List vlastnictví: 11247

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
VivoFox s.r.o., Zenklova 24/54, Libeň, 18000 Praha 8	10831134	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

900/1

454 zahrada

zemědělský půdní fond

900/2

293 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: s roz.jed

Stavba stojí na pozemku p.č.: 900/2

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ

jednotky

Podíl na
společných částech
nemovitosti

Podíl na
jednotce

1

rozestavěná jednotka

12443

obč.z.

1608/5106

Spoluvlastníci 10831134; VivoFox s.r.o.

2

rozestavěná jednotka

12443

obč.z.

1608/5106

Spoluvlastníci 10831134; VivoFox s.r.o.

3

rozestavěná jednotka

12443

obč.z.

1482/5106

Spoluvlastníci 10831134; VivoFox s.r.o.

4

rozestavěná jednotka

12443

obč.z.

408/5106

Spoluvlastníci 10831134; VivoFox s.r.o.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: 900/2

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 29.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.01.2023 09:48:09. Zápis proveden dne 06.03.2023.

V-5118/2023-101

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - **Bez zápisu**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
900/1	21000	454

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2026 16:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728837 Hlubočepy

List vlastnictví: 11247

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.02.2026 16:22:01

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.