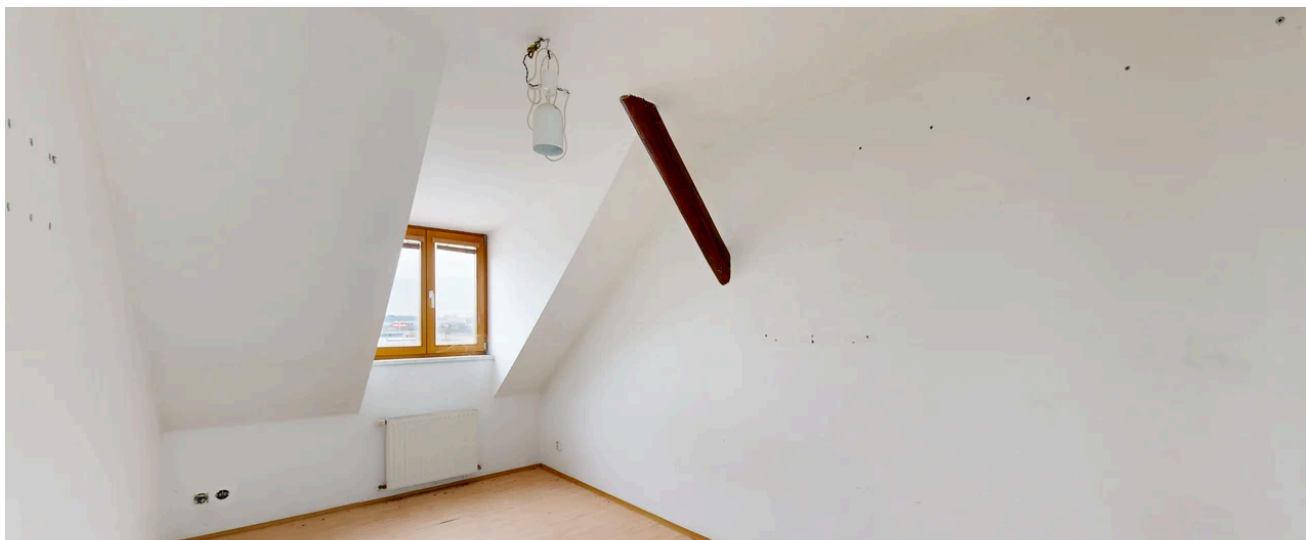




Zpráva o nemovitostech v Matterportu

Prodej BJ č. 980/12 - 2+1, ul. Nad Vršovskou horou, 46,2m²

Vnitřní skenovaná plocha 57,9 m²

Velikosti a rozměry jsou přibližné, skutečné se mohou lišit

Popis

Městská část Praha 10 nabízí k prodeji bytovou jednotku formou veřejné soutěže (dvoukolová elektronická obálková metoda). Lhůta pro podání přihlášek končí dne 20. 4. 2026 ve 14:00. Samotná soutěž probíhá v systému organizátora soutěže, společnosti EXPOSE GUIDE sro Účast v soutěži je podmíněna registrací a složením jistoty.

Byt 2+1 o velikosti 46,2,0 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu v klidné lokalitě. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje a kuchyni s možností úpravy dle moderních standardů. Jednotka je v původním, technicky nevyhovujícím stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Nemovitost představuje vhodnou investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.

Vnitřní rozměry

Pokoj	Rozměry	Výška stropu	Čistá podlahová plocha	Hrubá podlahová plocha	Patro
Patro 1	–	–	48,7 m ²	57,9 m ²	–
Komora	1,16 m × 0,65 m	2,57 m	0,8 m ²	1,2 m ²	Patro 1
Koupelna	2,92 m × 1,70 m	Až 2,57 m	5,0 m ²	5,9 m ²	Patro 1
Kuchyň	6,09 m × 2,41 m	2,57 m	12,8 m ²	15,3 m ²	Patro 1
Pokoj 1	4,82 m × 2,64 m	Až 2,59 m	12,7 m ²	14,8 m ²	Patro 1
Pokoj 2	3,86 m × 2,55 m	Až 2,58 m	9,9 m ²	11,4 m ²	Patro 1
Předsíň	2,14 m × 2,93 m	2,40 m	5,6 m ²	6,7 m ²	Patro 1
Toaleta	2,32 m × 0,84 m	2,57 m	2,0 m ²	2,6 m ²	Patro 1
Celkové hodnoty vnitřních prostor	–	–	48,7 m ²	57,9 m ²	–

Rozvržení

Patro 1

