



Zpráva o nemovitostech v Matterportu

Prodej BJ č. 464/18 - 2+1, ul. 28. Pluku, 56,8m²

Vnitřní skenovaná plocha 68,1 m²

Velikosti a rozměry jsou přibližné, skutečné se mohou lišit

Popis

Městská část Praha 10 nabízí k prodeji bytovou jednotku formou veřejné soutěže (dvoukolová elektronická obálková metoda). Lhůta pro podání přihlášek končí dne 20. 4. 2026 ve 14:00. Samotná soutěž probíhá v systému organizátora soutěže, společnosti EXPOSE GUIDE sro Účast v soutěži je podmíněna registrací a složením jistoty.

Byt 2+1 o výměře 56,8,0 m² v 5. nadzemním podlaží. Jednotka je ve velmi špatném technickém stavu – odstraněné části interiéru, odkryté konstrukce – a je určena k celkové rekonstrukci.

Nemovitost představuje vhodnou investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.

Vnitřní rozměry

Pokoj	Rozměry	Výška stropu	Čistá podlahová plocha	Hrubá podlahová plocha	Patro
Patro 1	–	–	59,4 m²	68,1 m²	–
Ostatní	1,87 m × 0,47 m	2,48 m	0,9 m²	1,1 m²	Patro 1
Ostatní	1,03 m × 0,46 m	2,50 m	0,5 m²	0,7 m²	Patro 1
Ostatní	1,02 m × 0,47 m	2,49 m	0,5 m²	0,6 m²	Patro 1
Pokoj 1	6,72 m × 4,45 m	2,67 m	28,3 m²	31,5 m²	Patro 1
Pokoj 2	3,86 m × 4,80 m	2,68 m	18,2 m²	20,9 m²	Patro 1

Předsín	6,45 m × 1,72 m 	2,64 m 	11,1 m² 	13,2 m² 	Patro 1
Celkové hodnoty vnitřních prostor	–	–	59,4 m² 	68,1 m² 	–

Rozvržení

Patro 1



