

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2026 22:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 12285

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	
<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</i>		
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10	00063941	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1304/14	byt	památkově chráněné území	byt.z.	528/32802
Vymezeno v:				
Budova	Vršovice, č.p. 1302, 1303, 1304, byt.dům, LV 12284 na parcele 1437/3, LV 12284			
Parcela	1437/3	zastavěná plocha a nádvoří		634m2
1304/19	dílna nebo provozovna	památkově chráněné území	byt.z.	647/32802
Vymezeno v:				
Budova	Vršovice, č.p. 1302, 1303, 1304, byt.dům, LV 12284 na parcele 1437/3, LV 12284			
Parcela	1437/3	zastavěná plocha a nádvoří		634m2
1304/20	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z.	70/32802
Vymezeno v:				
Budova	Vršovice, č.p. 1302, 1303, 1304, byt.dům, LV 12284 na parcele 1437/3, LV 12284			
Parcela	1437/3	zastavěná plocha a nádvoří		634m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost spočívající v právu umístění zateplení budovy dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2160-3301/2021

Oprávnění pro

Jednotka: 1304/14, Jednotka: 1304/19, Jednotka: 1304/20

Povinnost k

Parcela: 1437/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2024 09:35:28. Zápis proveden dne 28.11.2024.

v-57598/2024-101

Pořadí k 03.10.2024 09:35

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost opory cizí stavby dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Jednotka: 1304/14, Jednotka: 1304/19, Jednotka: 1304/20

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2026 22:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 12285

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1437/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2024 09:35:28. Zápis proveden dne 28.11.2024. V-57598/2024-101

Pořadí k 03.10.2024 09:35

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnosti svádění dešťové vody dle čl. IV. smlouvy

Oprávnění pro

Jednotka: 1304/14, Jednotka: 1304/19, Jednotka: 1304/20

Povinnost k

Parcela: 1437/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2024 09:35:28. Zápis proveden dne 28.11.2024. V-57598/2024-101

Pořadí k 03.10.2024 09:35

o **Věcné břemeno vedení**

inženýrské sítě dle čl. V. smlouvy

Oprávnění pro

Jednotka: 1304/14, Jednotka: 1304/19, Jednotka: 1304/20

Povinnost k

Parcela: 1437/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2024 09:35:28. Zápis proveden dne 28.11.2024. V-57598/2024-101

Pořadí k 03.10.2024 09:35

C **Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

D **Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.**

POLVZ:500/1998

Z-5500500/1998-101

Pro: **Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000**

RČ/IČO: 00063941

Praha 10

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000

00064581

Praha 1

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §3.**

POLVZ:201/2000

Z-5500201/2000-101

Pro: **Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000**

RČ/IČO: 00063941

Praha 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2026 22:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 12285

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581
Praha 1

- o Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 07.10.2013.
Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2013.

V-52086/2013-101

Pro: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 RČ/IČO: 00063941
Praha 10

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581
Praha 1

- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu č.j. 6 C-47/2018 -506 (ve spojení s usnesením 6 C 47/2018-517 ze dne 07.10.2022, PM 10.10.2022) ze dne 20.09.2022. Právní moc ke dni 03.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2022 10:59:27. Zápis proveden dne 15.11.2022.

V-59044/2022-101

Pro: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 RČ/IČO: 00063941
Praha 10

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.03.2026 22:16:48

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.