



## Zpráva o nemovitostech v Matterportu

### **Prodej BJ č. 901/1 - 1+1, ul. Na Míčánkách, 44,1 m<sup>2</sup>**

Vnitřní skenovaná plocha 48,6 m<sup>2</sup>

Velikosti a rozměry jsou přibližné, skutečné se mohou lišit

## **Popis**

Městská část Praha 10 nabízí k prodeji bytovou jednotku formou veřejné soutěže (dvoukolová elektronická obálková metoda). Lhůta pro podání přihlášek končí dne 18. 5. 2026 ve 14:00. Samotná soutěž probíhá v systému organizátora soutěže, společnosti EXPOSE GUIDE sro Účast v soutěži je podmíněna registrací a složením jistoty.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku k dispozici 1+1 a výměře 44,1,0 m<sup>2</sup>, která se nachází v 1. PP bytového domu ve Vršovicích. Jednotka nabízí praktické uspořádání prostoru zahrnující kuchyň, pokoj a předsíň. Vzhledem k lokalitě a dobré dostupnosti se ve všech směrech o výhodě realitní investice.

Nemovitost představuje vhodnou investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.

## **Vnitřní rozměry**

Pokoj	Rozměry	Výška stropu	Čistá podlahová plocha	Hrubá podlahová plocha	Patro
<b>Patro 1</b>	–	–	<b>41,4 m<sup>2</sup></b>	<b>48,6 m<sup>2</sup></b>	–
Komora	0,72 m × 0,91 m	3,10 m	0,7 m <sup>2</sup>	1,0 m <sup>2</sup>	Patro 1
Koupelna	1,94 m × 2,11 m	3,09 m	3,8 m <sup>2</sup>	4,7 m <sup>2</sup>	Patro 1
Kuchyň	Není k dispozici	2,80 m	9,0 m <sup>2</sup>	10,7 m <sup>2</sup>	Patro 1
Pokoj	4,27 m × 3,98 m	2,82 m	16,7 m <sup>2</sup>	18,8 m <sup>2</sup>	Patro 1
Předsíň	2,72 m × 4,76 m	3,09 m	10,2 m <sup>2</sup>	11,8 m <sup>2</sup>	Patro 1
Toaleta	0,89 m × 1,21 m	3,09 m	1,1 m <sup>2</sup>	1,6 m <sup>2</sup>	Patro 1
<b>Celkové hodnoty vnitřních prostor</b>	–	–	<b>41,4 m<sup>2</sup></b>	<b>48,6 m<sup>2</sup></b>	–

# Rozvržení

## Patro 1

