

Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytových jednotek formou Aukce



PRAHA 10

Příloha č. 1

Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce

(schváleno usnesením RMČ č. 0311/RMČ/2026 ze dne 30. 4. 2026)

Pořadové č. bytu:	5	Správní firma:	Praha 10 - Majetková a.s. Vinohradská 163, Praha 10
Ulice:	Ostružinová	Kategorie:	stnd.
č.p.:	2936	Velikost:	3+1
č.o.:	3	Podlahová plocha pro nájem	71,71
Podlaží:	5.NP	Celková plocha v m2	75,16
Číslo bytu:	12	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	11 800,00 Kč

Datum a čas prohlídky		termín: 16. 5. 2026 11,50 – 13,10	
Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:			
Vodné stočné	700 Kč	osobu/měsíc	
Teplo	2 300 Kč	byt. jednotku/měsíc	
Teplá voda	700 Kč	osobu/měsíc	
Úklid	150 Kč	osobu/měsíc	
Domovní odpad	150 Kč	osobu/měsíc	
Společná elektřina	150 Kč	osobu/měsíc	
STA	15 Kč	zásuvka/měsíc	
Výtah	150 Kč	osobu/měsíc	
Celkem	4 315 Kč		

Městská část Praha 10 upozorňuje, že	
1.	pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 10.000,- Kč
2.	nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“
Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“	
(informace i na https://www.praha10.cz/)	
Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.	

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor