

Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytových jednotek formou Aukce



PRAHA 10

Příloha č. 1

Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce

(schváleno usnesením RMČ č. 0311/RMČ/2026 ze dne 30. 4. 2026)

Pořadové č. bytu:	7	Správní firma:	Praha 10 - Majetková a.s. Vinohradská 163, Praha 10
Ulice:	Černokostelecká	Kategorie:	stnd.
č.p.:	975	Velikost:	2+1
č.o.:	49	Podlahová plocha pro nájem	77,15
Podlaží:	3.NP	Celková plocha v m ²	80,60
Číslo bytu:	8	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	12 700,00 Kč

Datum a čas prohlídky termín: 16. 5. 2026 14,00 – 15,20		
Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:		
Vodné stočné	700 Kč	osobu/měsíc
Teplo	2 300 Kč	byt. jednotku/měsíc
Teplá voda	700 Kč	osobu/měsíc
Úklid	150 Kč	osobu/měsíc
Domovní odpad	150 Kč	osobu/měsíc
Společná elektřina	150 Kč	osobu/měsíc
STA	15 Kč	zásuvka/měsíc
Výtah	150 Kč	osobu/měsíc
Celkem	4 315 Kč	

Městská část Praha 10 upozorňuje, že

1. pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 10.000,- Kč
2. nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

[\(informace i na https://www.praha10.cz/\)](https://www.praha10.cz/)

Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor